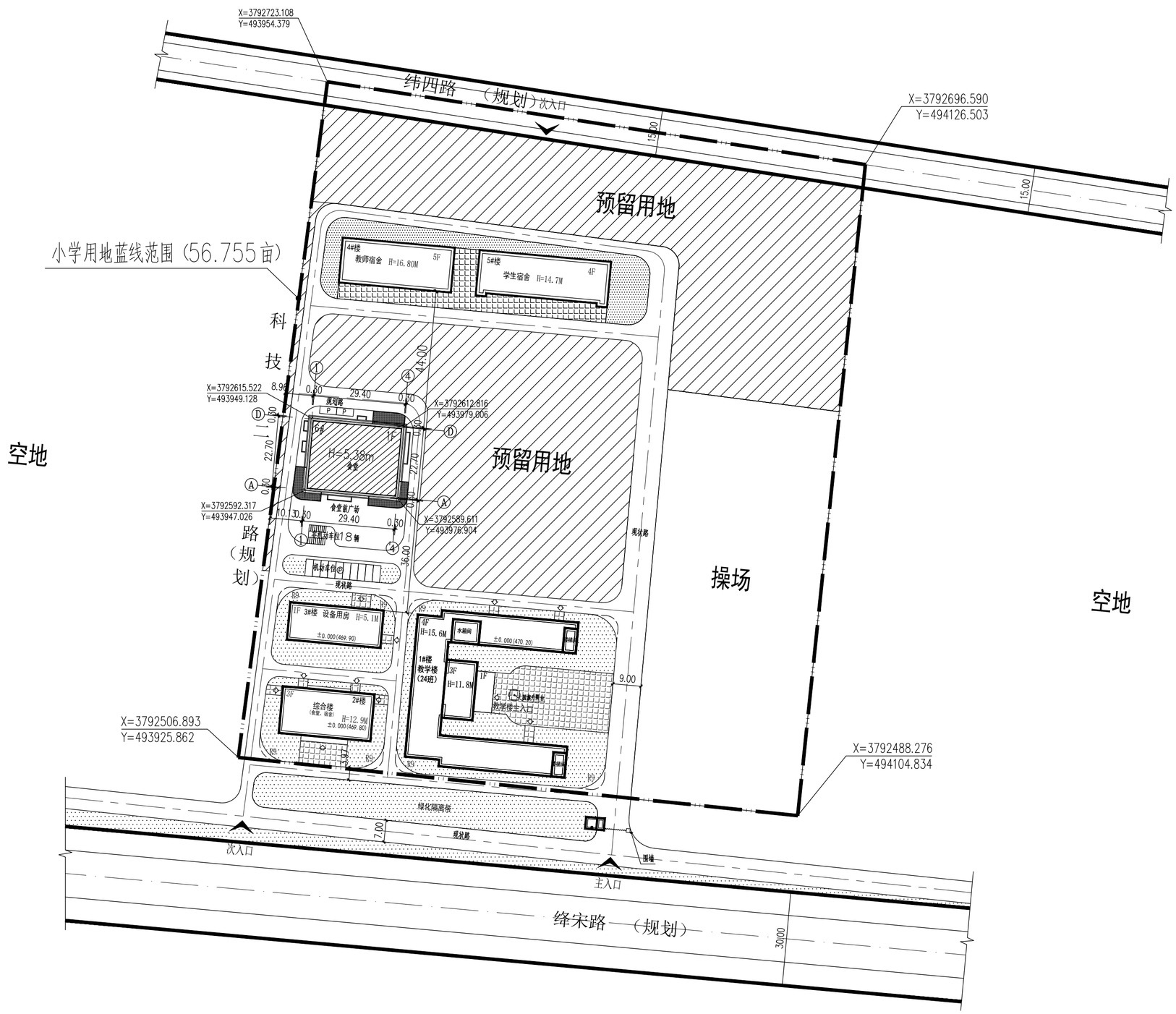

总平面定位图 1:500

指北针

北

图例

原有建筑　　道　路

新建建筑　　绿　化

用地红线　　X=3792613.220 Y=493977.868 建筑坐标点

总图主要技术数据表

名　称		单 位	面积及数量	备　注
用地面积	建设总用地面积	m²	37836.312	合约56.755亩
	其中预留建设用地面积	m²	15380	
总建筑面积		m²	13581.97	
其中	原有建筑面积	m²	12872.27	
	新建建筑面积	m²	709.70	
地上建筑				

	楼号	名称	层数	建筑面积：m²	建筑基底面积：m²	备　注
其中	1#	教学楼	4F	5903.76	1516.12	原有建筑
	2#	综合楼	3F	1323.00	441.00	
	3#	设备用房	1F	360.00	360.00	
	4#	教师宿舍	5F	2968.30	518.00	
	5#	学生宿舍	4F	2317.21	573.07	
	6#	食堂	1F	709.70	709.70	新建建筑

计容建筑面积	m²	13581.97	
容积率		0.60	不含预留用地面积：15380（22456.312）
建筑物占地总面积	m²	4117.89	
建筑密度	%	18.34	不含预留用地面积：15380（22456.312）
绿地面积	m²	12685	其中含预留用地6510平米
绿地率	%	33.52	
新建非机动车停车位	辆	18	
新建机动车停车位	辆	12	其中4辆充电车位

注：1. 建筑坐标点均为建筑外墙皮。

2. 充电车位预留建设安装条件。

3. 图中坐标为80系坐标

陕西城镇规划建筑设计研究院						工程名称：扶风县恒大小学学生食堂建设项目		
项目负责人	黄莺	黄莺	校　对	杨德松	杨德松	单项名称：食堂	设计号	CZ24-07-08
审　定	黄莺	黄莺	设　计	朱 江	朱江		图　别	施工图
审　核	史立志	史立志	制　图	朱 江	朱江	总平面示意图	图　号	03
工种负责人	周冰	周冰					日　期	2024.09