

主要经济技术指标表

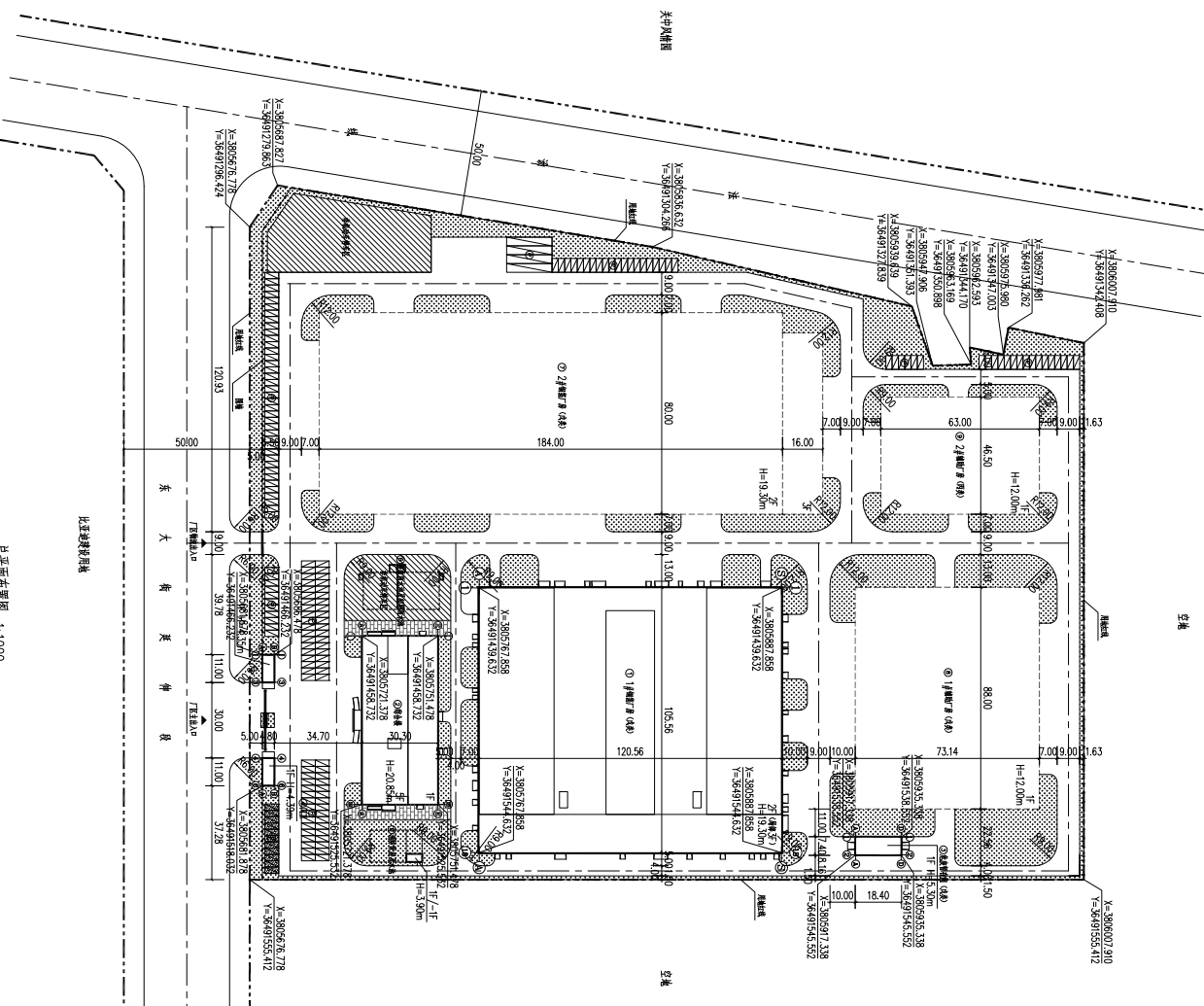
序号	项目	单位	指标值	备注
1	总建筑面积	m ²	81298.89	
2	地上总建筑面积	m ²	77814.67	121.03%
3	地下总建筑面积	m ²	3584.55	
4	地上建筑密度	%	34.81632	
5	地下建筑密度	%	7.36.33	
6	容积率	m ²	42261.82	
7	建筑高度	m	11.887113	建筑高度≤24m, 建筑层数≤7层
8	建筑层数	层	1.38	建筑层数≤7层, 建筑层数≤7层
9	建筑层数	层	4.028511	
10	建筑层数	层	15.04729	
11	建筑层数	层	25237.82	
12	建筑层数	层	49.56	建筑层数≤40%~50%
13	建筑层数	层	11725.82	
14	建筑层数	层	14.43	建筑层数≤15%
15	建筑层数	层	2.86	建筑层数≤15%
16	建筑层数	层	7.62719	
17	建筑层数	层	9.20	
18	建筑层数	层	177	
19	建筑层数	层	92	
20	建筑层数	层	85	
21	建筑层数	层	1468	
22	建筑层数	层	623	
23	建筑层数	层	845	
24	建筑层数	层	17027.19	
25	建筑层数	层	20.96	
26	建筑层数	层	27634.11	
27	建筑层数	层	35.51	

1. 本表数据均按《建筑工程建筑面积计算规范》(GB50353-2013)计算。
 2. 本表数据均按《建筑工程建筑面积计算规范》(GB50353-2013)计算。
 3. 本表数据均按《建筑工程建筑面积计算规范》(GB50353-2013)计算。
 4. 本表数据均按《建筑工程建筑面积计算规范》(GB50353-2013)计算。
 5. 本表数据均按《建筑工程建筑面积计算规范》(GB50353-2013)计算。
 6. 本表数据均按《建筑工程建筑面积计算规范》(GB50353-2013)计算。
 7. 本表数据均按《建筑工程建筑面积计算规范》(GB50353-2013)计算。

新建建筑物一览表

序号	名称	层数	建筑面积 (m ²)	地上建筑面积 (m ²)	地下建筑面积 (m ²)	结构形式	备注
1	1#楼	5F	12726.31	12726.32	—	框架	
2	2#楼	5F	2053.51	7040.03	—	框架	
3	3#楼	5F	13719	13719	—	框架	
4	4#楼	5F	110.06	122.16	—	框架	
5	5#楼	5F	20.22	29.56	—	框架	
6	6#楼	5F	—	476.77	—	框架	
7	7#楼	5F	15872.01	32866.00	—	框架	
8	8#楼	5F	6436.32	6436.32	—	框架	
9	9#楼	5F	2923.50	2923.50	—	框架	
10	10#楼	5F	40285.11	77078.34	—	框架	

总平面图 1:1000



关于规划

北京城市总体规划

东大街